COMMUNE DE QUELMES

PROCES-VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 20 juillet 2020.

L'an deux mil vingt le 20^e juillet à 18 H 30 le Conseil Municipal s'est réuni sous la présidence de M. Cordier André, suite à la convocation en date du 15-07-2020 dont un exemplaire a été affiché à la porte de la mairie.

Etaient présents tous les membres du Conseil Municipal en exercice, à l'exception de Mrs : Bertrand Delamaëre, Degremont Frédéric et Luysaert François absents excusés.

1 procuration de Mr Delamaëre Bertrand à Mr Tassart David

Mr Dubreuca est arrivé à 18 H 45.

Madame Braem Maryline est nommée secrétaire.

Le Conseil Municipal adopte à l'unanimité le PV de la réunion du 1^{er} juillet 2020.

Décision du Conseil Municipal

Mr le Maire donne lecture des prévisions budgétaires pour l'année 2020, après en avoir pris note et apporté quelques modifications le CM adopte à l'unanimité le BP 2020.

Délibération : 257/2020

Objet : vote des subventions aux associations.

La séance ouverte,

l'assemblée après avoir délibéré :

DECIDE d'octroyer aux différentes associations les subventions suivantes :

-Peps Club	100 €
-Dynamic club	100 €
-Saint Hubert Chasse	100 €
-Sports et Loisirs de Quelmes	100 €
-Détente Activités Quelmoises	100 €
-Comité des fêtes	451 €
-Coopérative Scolaire de Quelmes	633 €

-Cœurs toujours	50 €
-Donneurs de sang	50 €
-Fondation du Patrimoine	50 €
-Sport Adapté Audomarois	50 €
-Les clowns de l'espoir	50 €
-FNATH	50 €
-Villages étoilés	150 €
-Jeunes sapeurs pompiers de Lumbres	50 €
-Divers	476 €
Total	2 560 €

Fait et délibéré à Quelmes le 20-07-2020.

Le Maire

André Cordier

Délibération : 258/2020.

Objet : demande d'emprunt 60 000 €, Caisse d'Epargne.

La séance ouverte,

Monsieur le Maire rappelle à l'assemblée qu'une partie du financement des grosses réparations sur le chemin dit « Delay » sera inscrit au Budget Primitif 2020.

Pour la réalisation de ce projet il est proposé à l'assemblée d'emprunter à la Caisse d'Epargne :

60 000 € (soixante mille euros),

au taux fixe de 1.06 % sur une durée de 10 ans, à échéance annuelle et constante.

Les frais de dossier sont de 20 % du montant emprunté soit 300 €.

L'assemblée, après délibérations et à l'unanimité :

DECIDE d'emprunter à la Caisse d'Epargne : 60 000 € au taux fixe de 1.06 % sur 10 ans.

DONNE pouvoir à Monsieur le Maire pour signer les documents en rapport à cet emprunt.

Fait et délibéré à Quelmes le 20-07-2020.

Le Maire

André Cordier

Délibération : 259/2020.

Objet : nomination d'un agent non titulaire (CDD).

La séance ouverte,

Considérant la nécessité de recruter temporairement un agent technique non titulaire.

Considérant que Monsieur Ryckelynck Sylvain satisfait aux conditions de recrutement fixées pour l'emploi.

Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal de recruter Monsieur Ryckelynck Sylvain à partir du 12 août 2020 et jusqu'au 11 août 2021 inclus, en contrat à durée déterminée en qualité d'agent contractuel pour une durée hebdomadaire de 20 H.

Il assurera les fonctions suivantes : entretien des locaux communaux ainsi que les espaces verts.

Le Conseil Municipal accepte la proposition de Monsieur le Maire et le charge de signer avec lui le CDD.

Fait et délibéré à Quelmes le 20-07-2020.

Le Maire

André Cordier

Délibération : 260/2020.

Objet : Déclaration préalable, institution du permis de démolir.

Dans le cadre de l'application de la réforme des autorisations d'urbanisme en vigueur depuis le 01 octobre 2007, cette réforme, issue du décret N° 2007-817 de mai 2007, dispense d'autorisation préalable les travaux ayant pour objet de démolir ou rendre inutilisable tout ou partie d'une construction sauf si elle est située dans un secteur sauvegardé, dans le champ de visibilité d'un monument historique, dans un site classé, ou inscrite au titre des monuments historiques.

Ici également, la réforme offre la faculté au Conseil Municipal qui le décide par délibération, d'instituer le permis de démolir. Aussi, afin de suivre précisément l'évolution du bâti en gérant sa démolition et en permettant le renouvellement de la commune tout en sauvegardant son patrimoine, il est de l'intérêt de la commune de maintenir un contrôle sur les travaux de démolition de tout ou partie de construction.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal à l'unanimité,

DECIDE :

-D'instituer un permis de démolir pour les travaux ayant pour objet de démolir ou de rendre inutilisable tout ou partie d'une construction située sur le territoire communal.

Fait et délibéré à Quelmes le 20-07-2020.

Le Maire André Cordier

Délibération : 261/2020.

Objet : Désignation d'un délégué SED suite à la démission de Mr Leroy.

Compte tenu de la démission pour raisons professionnelles, de Mr Leroy David au sein du Syndicat des Eaux du Dunkerquois (SED), il y a lieu de procéder à l'élection d'un nouveau délégué appelé à y siéger.

Après appel à candidature et vote, a été élu à l'unanimité :

-CORDIER ANDRE.

Fait et délibéré à Quelmes le 20-07-2020.

Le Maire

André Cordier

Délibération : 262/2020.

Objet : demande de subvention au titre du FARDA 2020.

Projet : réfection du chemin dit « Delay ».

La séance ouverte,

Mr le Maire expose à l'assemblée que des travaux :

1-D'adopter le présent dossier et sollicite son inscription au titre du FARDA 2020.

2- Les dépenses s'élèvent à 65 916 € HT, est sont inscrits au budget Primitif 2020.

Plan de financement :

-coût du projet : 65 916 € HT

-coût du projet : 79 099 € TTC

Financement :

-FARDA 40 % : 26 366.40 €

-DETR 20 % : 13 183 €

-Fonds libres : 26 366.60 + TVA

Le Conseil Municipal à l'unanimité accepte la proposition du Maire et le charge d'effectuer les démarches nécessaires.

Fait et délibéré à Quelmes le 20-07-2020.

Le Maire André Cordier

Délibération 263/2020

Objet : nomination d'un agent non titulaire (CDD).

La séance ouverte,

Considérant la nécessité de recruter temporairement un agent technique non titulaire.

Considérant que Madame Vicongne Claudine satisfait aux conditions de recrutement fixées pour l'emploi.

Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal de recruter Madame Vicongne Claudine à partir du 01 septembre 2020 au 31 août 2021 inclus, en contrat à durée déterminée en qualité d'agent contractuel pour une durée hebdomadaire de 15 H.

Elle assurera les fonctions suivantes : entretien des locaux communaux et service cantine .

Le Conseil Municipal accepte la proposition de Monsieur le Maire et le charge de signer avec elle le CDD.

Fait et délibéré à Quelmes le 20-07-2020.

Le Maire

André Cordier

Délibération : 264/2020.

Objet : délibération ponctuelle portant création d'un emploi non permanent pour faire face à un besoin ponctuel lié à un accroissement temporaire d'activité.

Le Conseil municipal,

Vu la loi n° 83-634 du 13 juillet 1983 modifiée portant droits et obligations des fonctionnaires,

Vu la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 modifiée portant dispositions statutaires relatives à la Fonction Publique territoriale, notamment son article 3-1,

Considérant qu'il est nécessaire de recruter un agent contractuel pour faire face à un besoin lié à un accroissement temporaire d'activité à savoir « entretien des bâtiments scolaires et service cantine »,

Sur le rapport de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré,

DECIDE

La création à compter du 1^{er} septembre 2020 d'un emploi non permanent pour faire face à un besoin lié à un accroissement temporaire d'activité dans le grade d'agent non titulaire de la Fonction Publique Territoriale, à temps non complet pour une durée hebdomadaire de service de 15 heures.

Cet emploi non permanent sera occupé par un agent contractuel recruté par voie de contrat à durée déterminée pour une durée de 12 mois allant du 01-09-2020 au 31 août 2021. Inclus.

Fait et délibéré à Quelmes le 20-07-2020.

Le Maire

André Cordier

Délibération : 265/2020.

Objet : Subvention Départementale au titre du FIEET pour les travaux relatifs à l'aménagement de la place. (Fond d'Intervention pour les Enjeux Ecologiques Territoriaux)

Monsieur le Maire expose :

Qu'un dossier de demande de subvention au titre du FIEET a été déposé en décembre 2019 pour les travaux repris en objet.

Monsieur le Maire informe que le dossier est passé en commission permanente du Conseil Départemental cette année et accepté en mars 2020.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré accepte la subvention au titre du FIEET allouée par le Conseil Départemental.

Fait et délibéré à Quelmes le 20-07-2020.

Le Maire

André Cordier

INFORMATIONS GENERALES

-Un Conseiller signale que le chemin dit « La Campe » est très abîmé, à voir sur place et prévoir quelques travaux.

-Mr Decroix propose d'instaurer un groupe de travail afin de travailler sur la mise en place du Conseil Municipal de jeunes. Maryline, Carole, André et David T sont volontaires pour ce groupe de travail.

-A la demande de Mme Malbrancq, le CM décide de sortir de l'inventaire 2020 :

**une scie sauteuse et les vieux extincteurs, n'existent plus.*