

COMMUNE DE QUELMES

PROCES-VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 11 Avril 2025

L'an deux mille vingt-quatre, le 11 Avril à 18h

Le conseil municipal s'est réuni suite à la convocation en date du 7 Avril au lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de Monsieur André CORDIER Maire

Etaient Présents : A.CORDIER, D.TASSART, Ph.DECOCQ, M.BRAEM, J.GAZULLA, M.DECROIX, C.HEMBERT, D.LEROY, F.LUYSSAERT, F.DEGREMONT,

Etaient Excusés :

Etaient Absents : B.DELAMAERE, J.A.DUBREUCQ, T.BANQUART, J.F.DEMOL, C.MESMACQUE

Ordre du jour ;

- Présentation des offres concernant le projet d'installation d'une vidéo-surveillance Et attribution d'une offre, en vue de son inscription au budget 2025.

Questions supplémentaires avec autorisation du conseil en vue de la préparation définitive du vote du budget ;

- Augmentation ou non des taxes
- Présentation sommaire du budget investissement en y incluant la réfection du chemin de Moringhem ainsi que l'aménagement de l'écoulement pluvial du chemin d'exploitation N°12 de la Rte de Zudausques.

La séance est ouverte à 18h15

Vidéo-surveillance ;

Pour rappel, installations envisagées sur la place avec vue sur l'entrée de l'école et le parking de la place, installation sur la cour de la salle et Mairie et installation à l'arrière de la Mairie avec vue sur le city-stade.

Mr le Maire a reporté sur le tableau de la salle du conseil les différentes propositions, (reprise en annexe)

Noms des sociétés, Nbr de caméras, les emplacements, les coûts en location ou en achat.

A la suite des explications et des questions, le débat est ouvert, chaque conseiller a le loisir de s'exprimer.

En finalité la proposition de REP-INFO de St Martin Les Tatinghem est retenue avec l'option de 5 caméras pour un montant en location de 528.00€ TTC/mois et ce pendant 63 Mois.

Le choix s'est essentiellement porté outre le coût pour la société la plus proche de Quelmes.

Finalisation budgétaire ;

Augmentation ou non des taxes,

Il est nécessaire d'avoir cette approche avant le vote du budget afin de connaître le produit final attendu

Pour 2024..... Taxe Foncière Bâtie au taux de 34,30
 Taxe Foncière non bâtie au taux de 42.33
 Taxe d'habitation au taux de 10.40

Mr le Maire propose une augmentation de 0.15 points pour les 3 taxes

Soit 34.45 pour la TFB
 42.48 pour la TFNB
 10.55 pour la TH

Ces augmentations nous permettraient un produit attendu supplémentaire de 3161.49, le montant global annuel des recettes s'élèverait à 163 654.00 €.

A l'unanimité le conseil est favorable à ces augmentations.

Inscription ou non au budget investissement des travaux de réfection du chemin de Moringhem ainsi que l'aménagement de l'écoulement pluvial du chemin d'exploitation N°12 de la Rte de Zudausques.

Mr le Maire rappelle que le montant total de ces 2 chantiers s'élève à 53 858.00 HT, qu'une subvention de l'état d'un montant de 24 634.65 € nous a été octroyée dans le cadre de la reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle suite aux fortes précipitations de Août 2024.

Le reste à charge s'élèverait donc à 29 223.35 HT soit 35 068.02 TTC.

La subvention attribuée en 2024 reste acquise pour 2 années et que donc les travaux pourraient être reportés au budget 2026. Une inscription au budget 2025 nécessiterait un emprunt du montant total de l'opération soit de plus de 50 000.00 €.

Compte tenu des emprunts déjà réalisés dans le cadre des travaux d'assainissement, monsieur le Maire n'est pas favorable à un nouvel emprunt et souhaite donc différer ces travaux.

Les discussions qui suivent cette présentation montre que majoritairement les conseillers sont favorables à ce que ces travaux soient inscrits au budget 2025 et que donc un emprunt soit réalisé.

Une consultation de quelques organismes emprunteurs sera effectuée un retour sera présenté aux conseillers lors de la prochaine réunion.

Séance levée à 20h30

Lease-Protec

(Villeneuve d'Ascq)

5 cameras $\rightarrow$ 504,60[€] T.T.C pendant 63 mois (31600,80)
 $\xrightarrow{\text{ou}}$ 19766,40 T.T.C (investissement) } 38852,40
19086,00 T.T.C maintenance/5ans }

SOFRATEL

(Bouchain (59))

6 cameras $\rightarrow$ 468,25[€] T.T.C / 63 mois (23433,87)
 $\xrightarrow{\text{ou}}$ 16723,10 T.T.C (Investissement) } 28603,40
11880,00 T.T.C maintenance/5ans }

SEFA-SECURITE

(Colais)

5 cameras $\rightarrow$ Pas de location
 $\rightarrow$ 26526,34 T.T.C (Investissement)

REP-Info (St Martin ou Laert)

5 cameras $\rightarrow$ 528,00 / 63 mois (33264,00)^{T.T.C}
 $\rightarrow$ 17888,00 T.T.C (Investissement)